



Република Србија  
Основни суд у Пожеги  
И-1110/14  
Дана 01.10.2019. година  
П о ж е г а

**ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ**, судија Наташа Филиповић, у правној ствари извршних поверилаца Вукашиновић Василија из Рогу, Богдановић Јелене, Пантелић Јелене обе из Пожеге и Станић Зоре из Отња које заступа пуномоћник Зоран Стјепановић адвокат из Пожеге, против извршног дужника Николић Снежане из Горобилја, ради дуга продајом непокретности извршног дужника, ван рочишта 01.10.2019. године, донео је дана 01.10.2019. године

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ** друга продаја непокретности извршног дужника Николић Снежане из Горобилја, Општина Пожега и то:

-катастарске парцеле бр.880/2 по култури њива четврте класе, површине 0.44,51 ха, описане у листу непокретности бр. 499 КО Горобилје.

Укупне тржишне вредности у износу од 445.100,00 словима (четиристотинечетрдесетпетхиљадастотину динара)

Продаја ће се обавити усменим јавним надметањем.

Усмено јавно надметање одржаће се у просторијама Основног суда у Пожега, дана 22.10.2019. године са почетком у 10,00 часова у канцеларији 27.

На другом надметању, почетна цена износи 30% од процењене вредности.

Порез на промет апсолутних права плаћа купац.

Заинтересовани учесници за учешће на јавном надметању дужни су да у депозит суда (на рачун суда бр. 840-288802-29), на име јемства да положи

10% од утврђене вредности непокретне ствари и да на јавном надметању приложе доказ о положеном јемству.

Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретности, тај износ могао намирити из куповне цене.

Заинтересована лица за куповину могу разгледати покретне ствари преко судског извршитеља, сваког радног дана од 7,30 до 15 часова.

Јавно надметање за продају покретности одржаће се и када присуствује само један понудилац.

Јавно надметање закључује се непосредно после стављања најповољније понуде по закљученом надметању.

Понуђач са највећом понудом ће платити цену за покретну ствар одмах након објављивања резултата.

Ако понудилац не плати одмах по позиву суда, други понуђач ће бити проглашен купцем и платити ону цену коју је он понудио и тако редом.

У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену одмах по позиву суда, суд односно извршитељ ће поступити у складу са чланом 97. овог закона.

Ако је купац извршни поверилац, чије потраживање достиже износ постигнуте цене на јавном надметању и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из цене, дужан је да на име цене положи само разлику између потраживања и постигнуте цене.

Судија

Наташа Филиповић



**ПОУКА:** Против овог закључка нема места правном леку.